













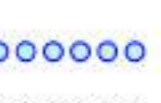







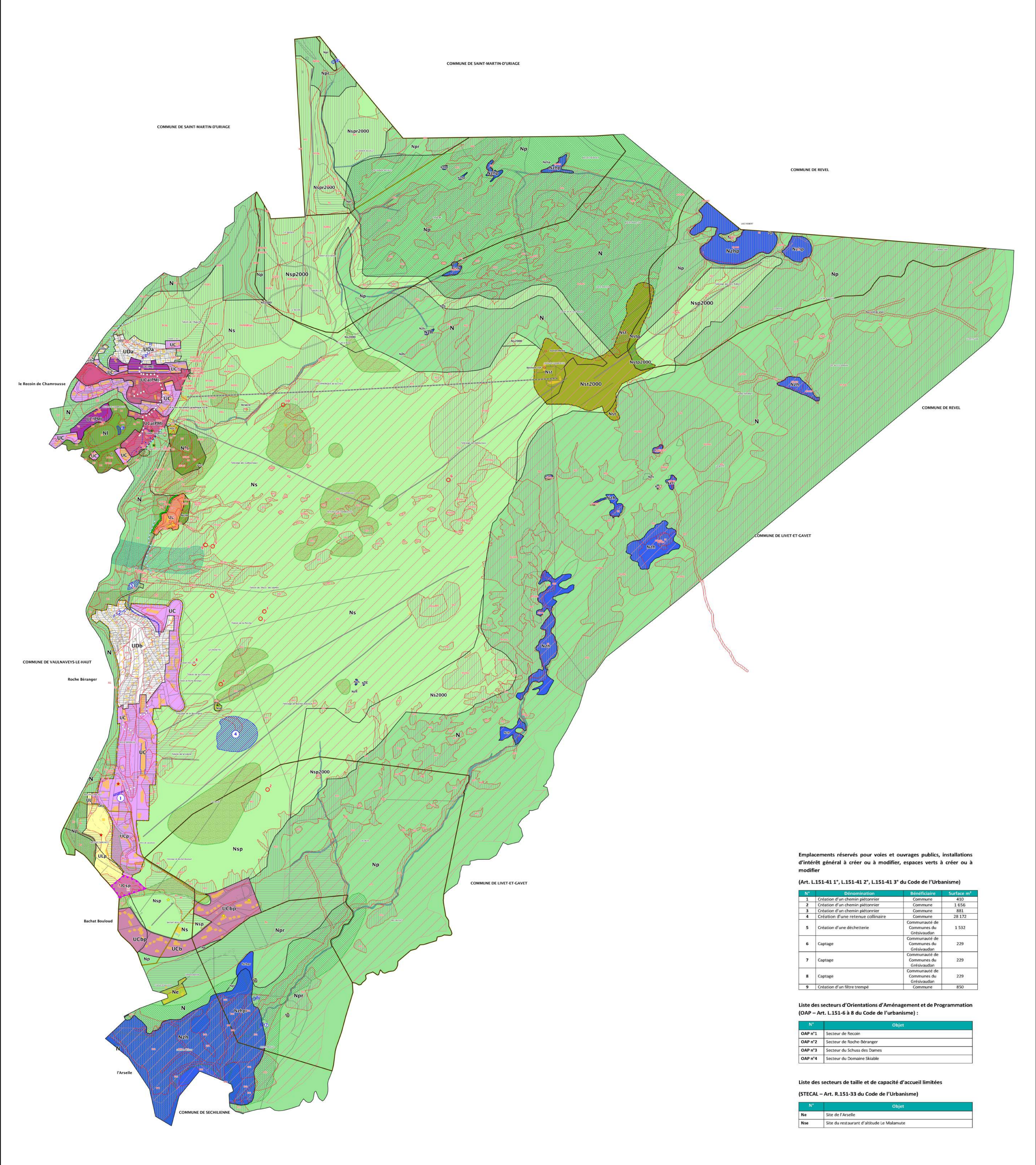


- ### ZONES URBAINES
- UC** Zone urbaine d'habitat collectif (Plan de Masse Réglementaire)
 - UCaPM** Secteur urbain d'habitat collectif de Recoïn (Plan de Masse Réglementaire)
 - UCb** Secteur urbain d'habitat collectif de Bachat-Bouloud
 - UCsp** Secteur dédié aux logements pour travailleurs saisonniers correspondant à l'emprise du périmètre de protection éloignée du captage d'eau potable.
 - UDA** Zone urbaine d'habitat pavillonnaire de Recoïn
 - UDB** Zone urbaine d'habitat pavillonnaire de Roche-Béranger
 - UE** Zone urbaine à vocation économique
 - UL** Zone urbaine à vocation de parc résidentiel de loisirs
- ### ZONES NATURELLES ET FORESTIERES
- N** Zone naturelle à protéger
 - Ns** Zone naturelle à aménager en vue de la pratique du ski (L.151-38 al.2 et R.151-48 3)
 - Ns2000** Zone naturelle à aménager en vue de la pratique du ski couverte par la zone Natura 2000 (L.151-38 al.2 et R.151-48 3)
 - Ni** Zone naturelle à aménager en vue de la pratique d'activités touristiques et de loisirs ("Tuge 4 saisons")
 - Nslm** Zone naturelle à aménager en vue de la pratique d'activités touristiques et de loisirs motorisés (L.151-9 et R.151-33)
 - Nls** Zone naturelle à aménager en vue de la pratique d'activités touristiques et de loisirs ("Tuge 4 saisons")
 - Nst1/2** Zone naturelle correspondant aux gares amont et aval du projet de "Tuge 4 saisons" (L.151-13)

- Nzh** Zone naturelle correspondant aux zones humides
 - Ne** Zone naturelle correspondant à une extension possible de certains bâtiments existants (L.151-13)
 - Nse** Zone naturelle correspondant à une extension possible du restaurant d'altitude existant (L.151-13)
 - Nst** Zone naturelle correspondant au site touristique de la Croix (L.122.11-2)
 - Nst2000** Zone naturelle correspondant au site touristique de la Croix couverte par la zone Natura2000 (L.122.11-2)
- * Indice des protections de captage
 L'indice pi correspondant aux protections de captage immédiat
 L'indice pr correspondant aux protections de captage rapproché
 L'indice p correspondant aux protections de captage éloigné
 Pour les périmètres de captages, se référer aux Annexes du PLU
- ### PRESCRIPTIONS
-  Espaces boisés classés (L.113-1 et R.151-31 1)
 -  Arbres remarquables
 -  Arboretum
 -  Zone de boisement
 -  Corridor écologique (L.151-23 al.2 et R.151-43 4' et 8)
 -  Emplacement réservé aux espaces verts (L.151-41 3' et R.151-43 3)
 -  Gestion du ruissellement : eaux pluviales (R.151-49 2)

-  Emplacements réservés (L.151-41 1' et 2' et R.151-34 4)
 -  Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 2)
 -  Patrimoine bâti Exceptionnel
 -  Patrimoine bâti Remarquable
 -  Patrimoine bâti Intéressant
 -  Éléments du patrimoine bâti à protéger (L.151-19 et art. R.151-41 3)
 -  Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (L.151-6 et 7 et R.151 à R.151-8)
 -  Secteur de diversité commerciale à protéger (L.151-16 et R.151-37 4)
 -  Secteurs où les hauteurs font exclusivement l'objet d'une représentation graphique
 -  Secteur H : La hauteur maximale des constructions ne pourra excéder 9 mètres.
 -  Liaison skieurs à créer (tracé indicatif) (L.151-38 et art. R.151-48 1')
 -  Sentier piétonnier à créer (tracé indicatif) (L.151-38 et art. R.151-48 1')
 -  Inconstructible suite à la prise en compte des risques naturels
 -  Constructible avec prescription suite à la prise en compte des risques naturels
- Se référer au plan 4.c - Risques naturels
 Avertissement : le R.111-3 continue de s'appliquer sur le territoire, se référer aux Annexes du PLU (SUP - Pièce 5.1.3 - Prise en compte des risques naturels au titre du R.111-3)
- ### INFORMATIONS
-  Périmètre du Site Inscrit et des Sites Classés



Emplacements réservés pour voies et ouvrages publics, installations d'intérêt général à créer ou à modifier, espaces verts à créer ou à modifier

(Art. L.151-41 1°, L.151-41 2°, L.151-41 3° du Code de l'Urbanisme)

| N° | Dénomination | Bénéficiaire | Surface m² |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|------------|
| 1 | Création d'un chemin piétonnier | Commune | 410 |
| 2 | Création d'un chemin piétonnier | Commune | 1 656 |
| 3 | Création d'un chemin piétonnier | Commune | 381 |
| 4 | Création d'une retenue collinaire | Commune | 28 172 |
| 5 | Création d'une déchetterie | Communauté de Communes du Grésivaudan | 1 532 |
| 6 | Captage | Communauté de Communes du Grésivaudan | 229 |
| 7 | Captage | Communauté de Communes du Grésivaudan | 229 |
| 8 | Captage | Communauté de Communes du Grésivaudan | 229 |
| 9 | Création d'un filtre trempé | Commune | 850 |

Liste des secteurs d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP - Art. L.151-6 à 8 du Code de l'Urbanisme) :

| N° | Objet |
|---------|-----------------------------|
| OAP n°1 | Secteur de Recoïn |
| OAP n°2 | Secteur de Roche-Béranger |
| OAP n°3 | Secteur du Schuss des Dames |
| OAP n°4 | Secteur du Domaine Skiable |

Liste des secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL - Art. R.151-33 du Code de l'Urbanisme)

| N° | Objet |
|-----|---|
| Ne | Site de l'Arselle |
| Nse | Site du restaurant d'altitude Le Malamute |